

Fra bestyrelsen vedr. kloakering og afvanding

De sidste par måneder har vi set – og ser stadig - en "50 års hændelse", hvor mange grunde og veje har stået under vand, så det har været svært for lodsejere, turister m.fl. at komme frem. Mange lodsejere, især på Tingodden, har ringet til bestyrelsesmedlemmer og søgt hjælp. I mange tilfælde har der været mulighed for at komme af med vandet. Det har været nødvendigt, at pumpe vand over i kanaler/grøfter. Så sent som i går hørte undertegnede fra en lodsejer, at vedkomne havde pumpet vand fra 4 grunde over i en vest-øst kanal. Det løser problemet nu og her, men eftersom meget af vandet er grundvand risikerer man at processen gentager sig. Om det bliver om 10 dage, eller 10 eller 15 år er der ingen der aner. Meget tyder på, at vi i fremtiden ser det oftere. Nogen har fået eller får en mere permanent løsning, hvis de bor tæt på et vandløb/en grøft langs klirvejen.

Kommunen har været flink til at rense grøfter, etablere et rør under cykelstien m.m. Imidlertid er RKSK nervøse for, at urensset vand fra fx miler bliver ledt ud i fjorden. Vi er indkaldt til møde med kommunen om dette m.m. Som flere gange meddelt, vil der ifm. den planlagte kloakering af **spildevand** i hele området være en mulighed for – mod betaling - at etablere dræn. Men hvor skal vandet ledes hen? Grundvand/overfladevand/tagvand skal ikke ledes ned i et kloakrør, der fører spildevand, men i en samlebrønd/rør der fører overfladevand, hvis det skal ledes væk fra grunden. Det kræver et todelt kloaksystem, og det er pt ikke i spil. I den givne situation vil det være det optimale og en permanent løsning for hele området. Men det koster naturligvis vel ekstra 15-20000 kr. Nogle har jo også sørget for at løse problemet, hvis de bor tæt på fx vest-øst kanaler. Som I sikkert har set er vores område først planlagt til kloakering for spildevand i 2027 for den nordlige del og for Tingodden i 2036. Kloakeringen vil hjælpe noget, da alt vand fra toiletter, spa – og brusebade m.m. vil blive ledt væk fra grunden i stedet for at havne i miler. I så fald vil det nok blive lettere, at få tilladelse til at grave ekstra grøfter m.m. for at aflede overfladevand/grundvand. I alle tilfælde vil det helt objektivt være en fordel for ALLE lodsejere, kommunen, turister m.fl. at vi får fremrykket den planlagte kloakering, som vil starte nord for Søndervig i januar 2021. Lige nu er prisen for at blive tilsluttet godt og vel 40.000 kr. men den vil stige hvert år, da der er pristalsregulering. Der er mulighed for at afdrage beløbet, hvis man har en mile, som er mindre end 10 år gammel. Hvis milen fx er 6 år gammel kan man afdrage beløbet på 4 år. Der bliver nok tale om en årlig rente på 3-3,5%.

Med baggrund i ovenstående bliver der meget at tage stilling til på den kommende generalforsamling d. 9 maj.

Godt Nytår!

På bestyrelsens vegne

Knud Kølback