

Meddelelse fra bestyrelsen ifm. aflysning af generalforsamlingen d. 9.5.2020 samt forslag fra 3 husstande fra Mettes Bjerg

På grund af Corona-situationen må vi desværre aflyse den ordinære generalforsamling d. 9.5.2020.

Vi håber, at vi engang efter sommerferien får tilladelse til at afholde generalforsamlingen.

Som tidligere meddelt opfordrer vi på det kraftigste vore medlemmer til at få drænet, hvor det måtte være nødvendigt. Der er allerede igangsat ét projekt, som omfatter 8 husstande. Entreprenør PJP står for projektet, der foregår sydøst for campingpladsen ved Søholmvej. Det omfatter husene Tingodden 212, 210b, 210, 236, 198, 196b, 216 og 214. Projektet har selvsagt fået tilladelse fra RKSJ, efter et møde mellem RKSJ, formand for Vejlauguet Leif Andersen, formand for Grundejerforeningen Knud Kølbæk, samt entreprenør og ejer af sommerhuset Tingodden 196b Knud Kristensen. Involverede husejere betaler selv for projektet – dog betaler Vejlauguet for vejunderføringer. Et lignende projekt er i støbeskeen omkring Tingodden 453 ejet af Bent, hvor 5 husejere deltager. Som nævnt tidligere har der været indbudt til og afholdt et møde på Tingodden 196b d. 18.1.2020. Her blev der set på muligheder for yderligere afvanding dels omkring 144, hvor ejeren Brian har ydet et stort arbejde med pumpning af vand fra hans eget og omgivende naboers huse. Her skal der også arrangeres en varig løsning, ligesom ved tidligere omtalte Campingplads, og nærliggende huse fx 226 og 228. Campingpladsen har fået/vil få et påbud fra kommunen om oprensning af grøfter, samt spuling af drænrør på campingpladsen. Der er for længst bestilt yderlige påbud fra kommunen ang. oprensning af grøfter andre steder. Imidlertid er der i disse "Corona-tider" ventetid

Det skal dog retfærdigvis siges, at mange dette år har været flittige til at oprense grøfter og samarbejde, ligesom hjælpsomheden generelt har været stor. Intet er så skidt, at det ikke er godt for noget. Vi har fået et indtryk af, hvor problemerne er, og hvad der i nogle tilfælde kan gøres. Formand for Vejlauguet og tidligere ansat ved RKSJ Leif Andersen har ydet et stort arbejde, og fundet gamle kort og kanaler, samt er kommet ud og har oprenset vejunderføringer m.m. Grundejerforeningen har fået mange opkald/henvendelser - næsten kun fra Tingodden, og så vidt vi ved, er der ikke trængt vand ind i huse – måske ét hus har vi hørt rygter om er blevet ramt. Vi opfordrer til at man kontakter en kloakmester fx PJP eller andre eksperter til at se på mulighederne for dræningsløsninger, og dernæst søger kommunen om tilladelse, jf. 2 vejledninger fra RKSJ på hjemmesiden. Grundejerforeningen vil naturligvis være behjælpelig, så I er altid velkomne til at henvende jer. Som nævnt tidligere er forholdene meget forskellige. Ikke alle er så heldige, at være tæt på en kanal/grøft, så det kræver samarbejde med naboer. Kassereren Karsten Ransby kan i de fleste tilfælde være behjælpelig med mailadr, og tlf.nr. Grundejerforeningen har for længst søgt kommunen om fremrykning af spildevandskloakering, da bortledning af spildevand fra grunden altid vil løse noget af problemet. Det er stadig kommunens holdning, at overflade-/tag-/grundvand er den enkelt grundejers problem. Heldigvis har vi nu haft en lang periode, med flot og tørt vejr, så enkelte har beklaget sig over, at vejene støver.

Med baggrund i ovenstående vil bestyrelsen ikke støtte forslaget fra 3 husstande fra Mettes Bjerg. Vi minder om, at der sidste år også blev fremsat forslag om, at Grundejerforeningen skulle betale for dræning. Forslaget blev nedstemt. Endvidere er det i. h. t. vejledning i vedligeholdelse af private vandløb (Se hjemmesiden - gamle nyheder - 2019) den enkelte grundejers ansvar at bortlede vand. Derudover er det meget forskelligt, hvor store problemer den enkelte grundejer har haft. Mange grundejere har ikke haft problemer med vand på grunden. Som nævnt er der også flere lodsejere, som selv har løst problemet. Det bemærkes at lodsejerne i Bjerregaard selv skal betale for selve entreprenør-arbejdet. Vi er bestemt indstillet på at hjælpe og rådgive, og som anført har vi, især Leif og PJP, et godt indtryk af hvordan problemerne kan løses. Desuden afventer vi, hvordan og om vi skal have vores område ryddet for hyben, jf. nedenfor.

Hyben/rynket rose

Som nævnt har vi haft en ansøgning hos kommunen ang. støtte til rydning af den invasive art rynket rose. Det blev i første omgang et afslag, men vi søger stadig midler. Imidlertid må vi nok påregne selv at betale en del. Et meget forsigtigt overslag fra en specialist, Lunde Maskincenter, siger at det vil koste 453.000 kr. ex. Moms. Vi ville gerne diskutere det på en generalforsamling.

Piktogrammer

Vi har søgt kommunen om tilladelse til at hæfte piktogrammer/skilte op på de nummererede beredskabsstandere ved hver opgang. På skiltene vil det fremgå ved tegning og tekst på tysk og dansk, at man henstiller, at folk benytter stierne, samt at man skal have hund i snor. Imidlertid har vi fået afslag på ALT skiltning!! Det tog ca. 4 måneder, at svare på denne henvendelse. Vi er dog gået videre med denne sag til en overordnet i kommunen og underrettet en politiker. I Søndervig, har man fået tilladelse til at sætte skilte op på redningsstandere, der viser kort over området.

Klitter/kysten

Det sædvanlige årlige klitsyn bliver formentlig i april/maj, og der vil der blive set på området ud for Karen Brandsvej og sydpå ned til ca. nedgang 45, hvor klitterne, efter storme, har været hårdt medtaget.

Det var så nogenlunde de vigtigste efterretninger, der skulle præsenteres på generalforsamlingen.

På bestyrelsens vegne

Knud Kølbæk