

Vedtægter

for

Grundejerforeningen Årgab af 1976's

Vejlaug

Tingodden, Mettes, Bjerg, Søholmvej, Granvej 32-64, Præstegårdsvej,
Præstestien, Snerlevej og Karen B.V. 101-131.

§ 1

Vejlaugets navn er: Grundejerforening Årgab af 1976 Vejlaug.
Vejlaugets hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune.

Vejlaugets adresse er den til enhver tid siddende formands bopæl.
Adressen meddeles løbende til Ringkøbing-Skjern Kommune.

§ 2

Formål

Vejlaugets formål er at vedligeholde Tingodden, Søholmvej og Mettes Bjerg og de andre tilsluttede veje, så de altid fremtræder i en vedligeholdt stand. Vejlaug etablerer og vedligeholder nødvendige vejunderføringer, dog finansieres vejunderføringer i private indkørsler kun med 50%.

Arbejder i og på vejen i forbindelse med etablering og eller vedligeholdelse af forsyningsledninger m.v. samt reetablering af vejen efter sådanne arbejder er Vejlaugets økonomisk uvedkommende.

Snerydning, – saltning, – hækklipning og fjernelse af vildt groende græs og ukrudt, samt rensning af grøfter påhviler den enkelte grundejer. Træer og buske, samt andet i vejarealet skal overholde de normer, der er beskrevet i principskitse fra Ringkøbing-Skjern Kommune.

§ 3

Medlemskab

Alle grundejere på Tingodden, Søholmvej og Mettes Bjerg er automatisk medlemmer af Vejlaug.

Nye medlemmer optages på Generalforsamlingen i.h.t. Bestyrelsens retningslinier for godkendelse af vejens tilstand, samt skriftligt tilsagn fra alle parceller på vejen, der ønsker optagelse.

Medlemmerne er forpligtet til at overholde Vejlaugets vedtægter og leve op til målsætningen.

§ 4

Medlemsydelse

Bestyrelsen fremlægger på generalforsamlingen forslag til budget for følgende år. Medlemsydelsen meddeles til Ringkøbing-Skjern Kommune, som opkræver beløbet over ejendomsskatten.

§ 5

Generalforsamling

Generalforsamlingen er Vejlaugets højeste myndighed i alle anliggender.

Ordinær generalforsamling afholdes en gang årligt i tiden 1/4 – 31/5.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen efter behov og skal indkaldes, når mindst ¼ af Vejlaugets medlemmer skriftligt fremsender krav herom med angivelse af konkret forhandlingsemne overfor Vejlaugets formand. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes senest 4 uger efter modtagelsen af begæringen herom.

Forslag, der ønskes behandlet på Vejlaugets generalforsamling, skal indsendes skriftligt til formanden og være denne i hænde senest 4 uger før generalforsamlingen. Ethvert forslag vil blive lagt på foreningens hjemmeside senest 3 uger før generalforsamlingen.

Hver parcel har én stemme. Der kan afgives stemme ved fuldmagt dog således, at der kun kan medtages én fuldmagt pr. parcel.

Kontingent for året skal være betalt inden generalforsamlingen for at opnå stemmeret.

Tale- og stemmeret på generalforsamlingen har grundejeren, dennes ægtefælle/samlever eller stedfortræder, som kan være ægtefælle, samlever, myndige børn eller anden grundejer i foreningen ved skriftlig fuldmagt.

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset antallet af fremmødte medlemmer.

På generalforsamlingen træffes alle afgørelser ved simpelt flertal (en over halvdelen af de afgivne gyldige stemmer). Vedtægtsændringer kan kun gennemføres, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede fremmødte har godkendt ændringsforslaget.

Alle afstemninger sker ved håndsoprækning, medmindre 1/6 af de fremmødte stemmeberettigede begærer skriftlig afstemning.

Skriftlig afstemning finder dog altid sted ved personvalg, når der er flere kandidater, end der skal vælges.

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i april / maj måned i Ringkøbing-Skjern kommune.

Indkaldelse sker med mindst 6 ugers varsel med angivelse af sted, tidspunkt samt dagsorden for den ordinære generalforsamling.

Indkaldelsen udsendes til samtlige medlemmer.

Indkaldelsen skal angive dagsorden for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen vælger en dirigent, der afgør om generalforsamlingen er lovlig, leder generalforsamlingen og afgør alle spørgsmål vedrørende sagernes behandlingsmåde, stemmeafgivning og dennes resultat. Dirigenten må ikke være medlem af bestyrelsen.

De på generalforsamlingen behandlede anliggender afgøres ved simpelt stemmeflertal, jævnfør dog § 10.

§ 6

Den ordinære generalforsamling.

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om Vejlaugets virksomhed i det forløbne regnskabsår.
3. Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse.
4. Fremlæggelse af budget for næste regnskabsår til godkendelse, herunder fastsættelse af medlemskontingent.
5. Indkomne forslag
6. Valg af 1 medlem til bestyrelsen.
7. Valg af suppleant til bestyrelsen.
8. Valg af 2 revisorer.
9. Eventuelt.

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år og revisorer for 1 år ad gangen, genvalg kan finde sted.

Afgår et bestyrelsesmedlem i utide, indtræder suppleanten.

Over det på generalforsamlingen passerede laves et skriftligt referat.

§ 7

Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 3 medlemmer heraf mindst 2 bestyrelsesmedlemmer fra Grundejerforeningen Årgab af 1976. Der vælges på generalforsamlingen 2 i lige år og 1 i ulige år.

Bestyrelsen konstituerer sig selv, umiddelbart efter generalforsamlingen, med formand, sekretær og kasserer.

Bestyrelsen varetager Vejlaugets tarv udadtil og indadtil. Det påhviler herunder bestyrelsen at føre tilsyn med de af Vejlaugets bestilte arbejder, samt reetablering efter arbejde i henhold til § 2 stk. 3.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden. Bestyrelsesmøder afholdes, når formanden finder det fornødent, eller når 2 af bestyrelsesmedlemmerne kræver det.

Bestyrelsen træffer beslutning ved simpelt stemmeflertal og er kun beslutningsdygtig, når mindst 2 bestyrelsesmedlemmer er til stede.

§ 8

Tegning og hæftelse.

Vejlauget forpligtes udadtil ved underskrift af formanden og et bestyrelsesmedlem i forening. Det påhviler Vejlaugets medlemmer solidarisk hæftelse for Vejlaugets påhvilende forpligtelser indenfor det fastsatte kontingent.

§ 9

Regnskab

Vejlaugets regnskab og kontingentår følger kalenderåret.

Regnskabet skal før den ordinære generalforsamling være revideret af 2 revisorer, der ikke behøver at være medlemmer af Vejlaugets.

Kassereren fører en kassebog over samtlige indtægter og udgifter og udarbejder Vejlaugets årsregnskab.

§ 10

Opløsning

Beslutning om Vejlaugets opløsning kan kun træffes på en generalforsamling, såfremt 9/10 af de stemmeberettigede vedtager det. Vedtagelse af et forslag om vejlaugets opløsning finder sted efter reglerne i § 10, idet dog 2/3 erstattes af 9/10.

Ved Vejlaugets opløsning deles laugets formue lige mellem Vejlaugets medlemmer, medmindre anden beslutning træffes efter samme regler i denne §'s stk. 1.

Vedtaget af Vejlaugets medlemmer.

17. august 2023

Hvide Sande, den 23. april 2005/Ændret den 4. sep. 2021 og den 4.maj 2024.

Forslag til ændring af vedtægterne

17. august 2023